



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 202621010010813

Pública



Pública
Reservada



Pública Clasificada



MEMORANDO

Bogotá D.C, 30-04-2026 21:26:58

PARA: YITZHAK ENRIQUE RICO GUTIÉRREZ

Gerente de Unidad del Grupo de Gestión Contractual con A.O. de funciones del Grupo de Gestión Post Contractual

DE: CARLOS ANDRES BRAVO

Gerente de Unidad del Grupo de Desarrollo de Proyectos 1

Referencia: Contrato Interadministrativo No. 216144 suscrito entre ENTerritorio S.A. y USPEC. – Contrato derivado de interventoría No. 2240122

ASUNTO: Atención y respuesta al memorando No. 202644010002043 del 10 de marzo de 2026 con asunto: “Solicitud Información técnica Contrato de Interventoría No. 2240122”

Cordial saludo,

En atención a la solicitud generada mediante memorando No. 202644010002043 del 10 de marzo de 2026 con asunto: “Solicitud Información técnica Contrato de Interventoría No. 2240122”, nos permitimos remitir la información de carácter técnico del contrato liquidado, según lo establecido en el Procedimiento P-PR-15 EXPEDICIÓN DE CERTIFICACIONES DE CONTRATOS.

Nos permitimos indicar que, una vez realizada la validación de la información que reposa dentro del Acta de Liquidación del contrato de interventoría No. 2240122 suscrita el 20 de noviembre de 2025, se extrae lo correspondiente y se emite respuesta en los siguientes términos:

ESPECIFICACIONES CONTRACTUALES	
Número	2240122
Clase de Contrato	INTERVENTORIA
Contratista	CONSORCIO CUBO NIT 901.765.482-8
Consortiados	CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIA SAS NIT 900.686.385-9 Porcentaje de participación: 50%
	PROYECTOS Y CONSULTORIAS ORION S.A.S. NIT 901.503.188-3 Porcentaje de participación: 50%
Objeto del contrato	“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, DE CONTROL AMBIENTAL, JURÍDICA Y SOCIAL PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA CARCEL Y PENITENCIARIA CON ALTA

	<i>Y MEDIA SEGURIDAD CPAMSGIR GIRÓN - SANTANDER, A CARGO DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO – INPEC, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144”.</i>
Localización del proyecto	CPAMSGIR GIRON – Municipio de Girón – Departamento de Santander
Valor inicial del contrato	SETENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS (\$76.658.972,87) M/CTE incluido el IVA, costos, gastos, y demás tributos que se causen con ocasión de su celebración, ejecución y liquidación.
Modificación No. 1, Prórroga No. 1 y Adición No. 1	Prorrogar el plazo de ejecución del contrato de interventoría No. 2240122, por el término de un (1) mes, contados a partir del 20 de octubre de 2024 al 20 de noviembre de 2024. Adicionar al Contrato de interventoría No. 2240122 la suma de TREINTA MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON CATORCE CENTAVOS (\$30.663.589,14) M/CTE
Valor total del contrato	CIENTO SIETE MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON UN CENTAVO (\$107.322.562,01) M/CTE incluido el IVA, costos, gastos, y demás tributos que se causen con ocasión de su celebración, ejecución y liquidación
Fecha de Firma Contrato	05 de julio de 2024
Fecha de Inicio	05 de agosto de 2024
Plazo Inicial	Dos (02) meses y quince (15) días contados a partir de la suscripción de acta de inicio
Plazo total del contrato	Tres (03) meses y quince (15) días contados a partir de la suscripción de acta de inicio
Fecha de Vencimiento Contractual	20 de noviembre de 2024
Estado	LIQUIDADO

Las obligaciones contractuales se cumplieron conforme a los siguientes documentos, mediante los cuales se evidencia que el contratista dio cumplimiento al objeto del Contrato de Interventoría No. 2240122:

No	DOCUMENTO	FECHA	FIRMAS
1	Acta de inicio general del contrato (F-GG-15)	05/08/2024	ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO , en calidad de representante legal de la interventoría CONSORCIO CUBO y JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA , en calidad de contratista supervisora delegada por ENTerritorio S.A.
2	Acta de terminación de contrato (F-GG-15)	20/11/2024	ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO , en calidad de representante legal de la interventoría CONSORCIO CUBO y JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA , en calidad de contratista supervisora delegada por ENTerritorio S.A.
3	Acta de Entrega y Recibo Final del Objeto Contractual (F-GG-16)	07/07/2025	ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO , en calidad de representante legal de la interventoría CONSORCIO CUBO y JEHIMY ALEJANDRA

No	DOCUMENTO	FECHA	FIRMAS
			ERAZO MOLINA , en calidad de contratista supervisora delegada por ENTerritorio S.A.
4	Acta de seguimiento de contrato (F-GG-09) Entrega de las obras al cliente USPEC e INPEC	16-17 /12/2024	ELEASID DURÁN SÁNCHEZ , en calidad de Director del CPAMS Girón y Dragoneante HELBER MENDOZA en calidad de representante del mantenimiento del INPEC; JOHAN RAMON REYES BLANCO , en su rol de apoyo a la supervisión del CI 216144 desde la USPEC ; JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA , delegada de ENTerritorio S.A. ; LUIS CARLOS ÁLVAREZ contratista de la empresa EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS y EDWIN ALEXANDER CORTES ESTUPIÑAN como director de interventoría ejercida por el CONSORCIO CUBO . Esta acta fue enviada a la USPEC, mediante oficio de radicado No. 2024310100029731 del 27 de diciembre de 2024.
5	Informe final PGIO Contrato de Obra No. 2240102.	30/05/2025	Aprobado mediante radicado No. 202531010012021, suscrito por CARLOS ANDRES BRAVO en calidad de Gerente Grupo Desarrollo de Proyectos 1
6	Aprobación Informe final técnico de interventoría No. 2240122	04/07/2025	Aprobado mediante radicado No. 202531010015011, suscrito por CARLOS ANDRES BRAVO en calidad de Gerente Grupo Desarrollo de Proyectos 1
7	Proyecto de liquidación del contrato de interventoría No. 2240122 (F-GG-34)	Sin fecha	ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO , en calidad de representante legal de la interventoría CONSORCIO CUBO y JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA , en calidad de contratista supervisora delegada por ENTerritorio S.A.
8	Acta de liquidación del contrato de interventoría No. 2240122	20/11/2025	ADRIANA CAROLINA SANABRIA en calidad de representante legal de la interventoría CONSORCIO CUBO , MILDRED JHOMARA CARVAJAL en calidad de contratista gerente del C.I. 216144 de ENTerritorio S.A., CARLOS ANDRES BRAVO como Gerente de Unidad del GDP1 de ENTerritorio S.A. y PAOLA ANDREA NEIRA como Gerente del Grupo de Gestión Post contractual de ENTerritorio S.A.

INFORMACION FINANCIERA

CONCEPTO	VALORES
a. VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$76.658.972,87
b. VALOR ADICIÓN	\$30.663.589,14
c. VALOR REDUCCIONES	\$0.00
d. VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$107.322.562,01
e. VALOR ANTICIPO	\$ 0.00
f. VALOR EJECUTADO POR EL CONTRATISTA	\$107.322.562,01
g. VALOR EJECUTADO POR EL CONTRATISTA Y DESEMBOLSADO POR ENTerritorio S.A.	\$107.322.562,01
h. VALOR RETENCIÓN EN GARANTÍA	\$0.00
i. SALDO DEL CONTRATO	\$0.00
j. VALOR A FAVOR DEL CONTRATISTA A DESEMBOLSAR POR ENTerritorio S.A. (d-g)	\$0.00

El Contrato de Interventoría No. 2240122 tuvo por objeto la interventoría técnica, administrativa, financiera, de control ambiental, jurídica y social del Contrato de Obra No. 2240102. En este sentido, las cantidades de obra (m² y otras unidades) corresponden exclusivamente al Contrato de Obra No. 2240102, las cuales fueron verificadas por la interventoría en ejercicio de sus funciones, sin que ello implique ejecución directa por parte de esta.

Por lo anterior, se adjunta el Acta de Entrega y Recibo Final del Objeto Contractual (F-GG-16), en la cual se relaciona la información correspondiente a las actividades ejecutadas por el contratista de obra en el CPAMSGIR Girón.

Así mismo, se adjuntan el Acta de Entrega y Recibo Final del Objeto Contractual (F-GG-16) y el Acta de Liquidación del Contrato de Interventoría No. 2240122.

Cordialmente,



CARLOS ANDRES BRAVO
GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1

Proyectó: JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1
Elaboró: JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1
Revisó: ERIKA CAROLINA SIERRA CRISSON - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1, WILLIAM FRANCISCO SANCHEZ MORA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1
Adjuntos: Acta de liquidacion 2240122-CONSORCIO CUBO..pdf(7), F-GG-16_V04 Acta de Entrega y Recibo final del Objeto contractual_2240122.pdf(1), F-GG-16_V04 Acta de entrega y recibo final del objeto contractual firmado.pdf(5)